áreem energy S.A.S.	**ACTA DE SOCIALIZACIONES**	CODIGO: FO-SSF-01 VERSIÓN: 0 FECHA: 1/04/2026 PÁGINA 1 DE 3

FECHA: 8/4/2026
Día / Mes / Año)

TIPO DE REUNIÓN: INTERNA **EXTERNA x**

ACTA DE REUNIÓN No. 001
(La numeración será consecutiva)

HORA INICIO REUNIÓN	HORA FINALIZACIÓN	LUGAR
10:00 a.m.	12:10 p.m.	Biblioteca municipal

CONTRATISTA: ÁRE EXPERTS MANAGEMENT ENERGY S.A.S.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:
Contrato de obra para la construcción de soluciones fotovoltaicas individuales para comunidades rurales y dispersas de las ZNI del municipio de San Carlos, departamento de Córdoba

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. DG-057-2026
(Indicar número de contrato y año)

INTERVENTOR: N & S CONSTRUCCIONES S.A.S.

NOMBRE	ENTIDAD	CORREO	TELEFÓNO
Cristian Sánchez	Secretario de Planeación y Obras	planeacion@arjona-bolivar.gov.co	3015517376
Edwin Ramos	EG&T S.A.S E.S. P	juridico4@egyt.com.co	333 2706739
María Camila Barco	ÁRE EXPERTS MANAGEMENT ENERGY S.A.S.	ingproyectos4@areemenergy.com	3226120066
Sara Valiente	ÁRE EXPERTS MANAGEMENT ENERGY S.A.S.	aeproyectoarjona@gmail.com	3117226529
Mylleis Nuñez	Nys construcciones sas	gerenciadeproyectos@nsconstruccionessas.com	3046162117
Juanita lopez	Nys construcciones sas	tsocial@nsconstruccionessas.com	3234650636

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

El objetivo de este espacio es socializar de manera clara, detallada y participativa el proyecto de construcción de soluciones fotovoltaicas individuales para comunidades rurales y dispersas, brindando a la comunidad información suficiente sobre su alcance, objetivos, componentes, beneficios, implementación, operación y sostenibilidad. Así mismo, se busca promover la apropiación del proyecto por parte de los actores involucrados, fomentando una participación activa y organizada, así como la resolución de inquietudes y la recolección de aportes que contribuyan a fortalecer su desarrollo.

También se pretende contextualizar a la comunidad sobre la próxima etapa de replanteo, explicando su importancia dentro del proyecto, las actividades que se desarrollarán en el territorio, los posibles impactos durante su ejecución y el rol que desempeñará la comunidad, garantizando una adecuada articulación y acompañamiento en el proceso.

Finalmente, se busca sensibilizar a los asistentes sobre la importancia del uso responsable y eficiente de la energía, destacando el impacto positivo del proyecto en el mejoramiento de la calidad de vida, el desarrollo local y la sostenibilidad ambiental del territorio.

Scanned with CamScanner

TEMAS A DESARROLLAR EN LA PRESENTE REUNIÓN

1.	**Objeto del proyecto**
2.	**Procedencia de los recursos**
3.	**Etapas del Proyecto**
4.	**Etapa 1 Localización y Replanteo**
5.	**Distribución de usuarios**
6.	**Importancia del apoyo de la comunidad**
7.	**Etapa 2 Instalación, Componentes de la instalación (sistema fotovoltaico y redes internas)**
8.	**Responsabilidades**
9.	**Importancia de la cultura de pago**
10.	**Sostenibilidad**
11.	**Preguntas**

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Durante la reunión se realizó la presentación integral del proyecto de comunidades energéticas con los lideres comunitarios presentes, Alcaldía municipal, consejería municipal, dirección de planeación, Operador de red (EG&T S.A.S E.S.P) e interventoría; iniciando con la explicación de su objeto, destacando su propósito de mejorar el acceso a la energía, promover el uso eficiente de los recursos energéticos y contribuir al desarrollo sostenible de la comunidad beneficiaria.

Posteriormente, se socializó la procedencia de los recursos, indicando las entidades involucradas en la financiación del proyecto y resaltando el compromiso institucional para garantizar su correcta ejecución.

Seguidamente, se expusieron las etapas del proyecto, explicando de manera general cada una de ellas. En este contexto, se profundizó en la Etapa 1: Localización y replanteo, donde se explicó que se realizarán actividades en territorio para la verificación de ubicaciones, levantamiento de información y validación técnica necesaria para la adecuada implementación del proyecto. Asimismo, se presentó la distribución de usuarios, indicando los criterios considerados para la asignación de beneficiarios.

Durante este espacio, se enfatizó en la importancia del apoyo de la comunidad, teniendo en cuenta que esta sería la primera socialización del proyecto, resaltando que su participación activa es fundamental para el desarrollo exitoso de las actividades en campo y para garantizar una adecuada articulación durante esta fase.

Posteriormente, se abordó la Etapa 2: Instalación, en la cual se explicaron los principales componentes de la instalación, incluyendo el sistema solar fotovoltaico y las redes internas necesarias para el suministro de energía. Se brindó una descripción general de los equipos a instalar y su funcionamiento básico.

Adicionalmente, se presentaron las responsabilidades tanto de los ejecutores del proyecto como de la comunidad beneficiaria, resaltando la importancia del cuidado de los equipos, el cumplimiento de los acuerdos establecidos y la participación activa en las actividades programadas.

Asimismo, se destacó la relevancia de la cultura de pago como un factor esencial para la sostenibilidad del proyecto, explicando que el cumplimiento de los compromisos económicos por parte de los usuarios garantiza la adecuada operación, mantenimiento y continuidad del servicio en el tiempo.

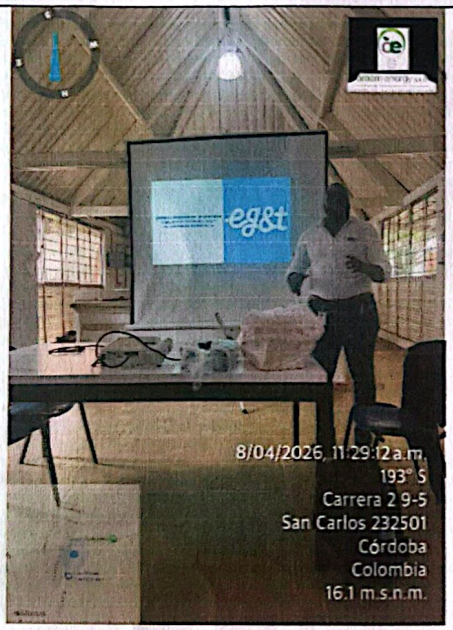
Scanned with CamScanner

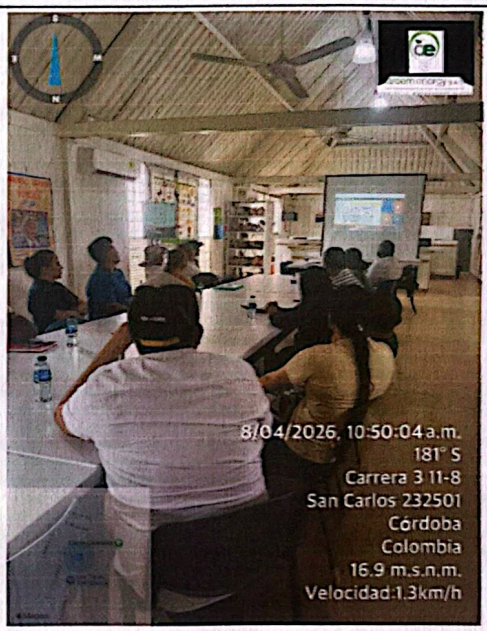
También se abordó el concepto de sostenibilidad, haciendo énfasis en la necesidad de promover el uso adecuado de los sistemas, realizar mantenimientos oportunos y fortalecer la apropiación comunitaria, como elementos clave para asegurar la permanencia y el éxito del proyecto a largo plazo.

De igual manera, se informó a la comunidad sobre los canales de comunicación dispuestos para el proyecto, a través de los cuales podrán resolver inquietudes, reportar novedades y recibir acompañamiento durante las distintas etapas. También se dieron a conocer las capacitaciones y espacios de formación previstos, orientados a fortalecer las capacidades de los usuarios en el uso eficiente de la energía, el manejo de los sistemas instalados y su participación dentro de la comunidad energética.

Finalmente, se generó un espacio de diálogo en el que los asistentes pudieron expresar sus preguntas, comentarios y observaciones, las cuales fueron atendidas de manera oportuna, promoviendo así la participación y el fortalecimiento de la confianza entre la comunidad y el equipo del proyecto.

REGISTRO FOTOGRÁFICO









Scanned with CamScanner

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Realizar la ejecución de la etapa de localización y replanteo conforme a la planificación establecida, garantizando la articulación con la comunidad.	Por definir
Brindar información clara, oportuna y veraz sobre el avance del proyecto y las actividades a desarrollar en cada etapa.	Por definir
Establecer y mantener activos los canales de comunicación para la atención de inquietudes, reporte de novedades y acompañamiento a los usuarios.	Por definir
Desarrollar las capacitaciones programadas sobre el uso adecuado del sistema, eficiencia energética y responsabilidades de los usuarios.	Por definir
Facilitar el acceso a las viviendas o predios durante la etapa de localización, replanteo e instalación.	Por definir
Participar activamente en las actividades de socialización, capacitaciones y demás espacios convocados en el marco del proyecto.	Por definir

Myllais Nuñez — NJS construcciones SAS

Edwin Ramos — EGYT S.A.S E.S.P

Sara Valiente M. — Areem Energy

áreem energy S.A.S. experts in management energy	LISTADO DE ASISTENCIA - ACTA DE SOCIALIZACION	CODIGO: FO-SSF-02
		VERSIÓN: 0
		FECHA: 1/04/2026
		PÁGINA 1 DE 2

ACTA DE REUNIÓN No. 001 TIPO DE REUNION. INTERNA ☐ EXTERNA ☒

HORA DE INICIO 10:00am HORA DE FINALIZACION 12:00pm LUGAR Biblioteca - San Carlos

CONTRATO DE OBRA No. DC-070-2026.

OBJETO CONTRATO _____

No	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	CELULAR	ENTIDAD	CORREO	FIRMA
1.	Nivys Gomez Gómez	1068811046	3144346963	Lider C.	nivisgomez13@gmail.com	Nivys Gómez
2.	Camilo Polo Gómez	1071357294	3147683838	Alcaldia Sc.	Camilopolo7496@outlook.com	Camilo Polo G.
3.	[illegible]	1071356638	3167250903	Alcaldia	[illegible]	[illegible]
4.	Salvat Reyes Ruiz	1067783983	3188107444	Alcaldia	[illegible]	[illegible]
5.	Cristian Sanchez R	10933722	10933722	Alcaldia	Planeacion@sancarlos-cordoba.gov	[illegible]
6.	Luis Fernando Martinez	15677577	3218676761	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7.	Pedro Alfonso Avila Medina	1071356154	3128745417	Alcaldia	[illegible]	[illegible]
8.	Gloria Jimenez sotelo	26161497	3202894545	Lider	[illegible]	Gloria Jimenez
9.	FRAY MONTERROSA T	1155658	3205742954	ALCALDIA.	monterrosatr@gmail.com	[illegible]
10.	Daviel Sejin	1115709037	4197499			[illegible]
11.	JOSE A. GOMEZ	1115348	3126198597	CONCEJAL	jachygo@hotmail.com	[illegible]
12.	Edwin Ramos Moreno	1003934188	3137529886	EGYT S.A.S E.S.P	juridico4@egyt.com.co	[illegible]
13.	Maria [illegible]	1067833663	3015783331	Alcaldia S.C	educacion@sancarlos-cordoba.gov	[illegible]
14.	Lina Ma Perez M.	26.162609	3172598678	Alcaldia	linaperezMOSKUS7@gmail	[illegible]
15.	Jairy Plaza C.	11.152684	3046173421	AGROCOLOSINA	jairy424@gmail.com	[illegible]
16.	Misael Bedoya	1115157	3155700575	trabajador	[illegible]	[illegible]

Scanned with CamScanner

17.	Juanita López S.	1067938180	3234650636	NyS construcciones SAS.	Jsoal@nsconstruccionessas.com	Juanita López S.
18.	Myleis Valdez Segarde	1.067969.417	3046132117	NyS Construcciones SAS	gerenciadeproyectos@nsconstruccionessas.com	
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						
32.						
33.						
34.						
35.						
36.						
37.						
38.						
39.						
40.						
41.						
42.						

Scanned with CamScanner